



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-308/2025-76

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom KLANATRANS prijevoz robe u cestovnom prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Klana, Klana 98, MBS: 040035045, OIB: 72407552380, dana 26. veljače 2026.

riješio je

I. Nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Opatija na k.č. 727/11 KRAS površine 553 m² LIVADA površine 553 m² UKUPNO: 553 m² u z.k.ul. 884 K.o. 320129, RUPA; na k.č. 731/1 SV. PAVEL površine 5240 m² LIVADA površine 5240 m² UKUPNO: 5240 m² u z.k.ul. 852 K.o. 320129, RUPA i na k.č. 736/1 SV. PAVEL-KRAS površine 3266 m² LIVADA površine 3266 m² UKUPNO: 3266 m² u z.k.ul. 971 K.o. 320129, RUPA prodat će se u stečajnom postupku.

II. Ovo rješenje dostavit će se Općinskom suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Opatija radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina opisanih pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je u podnesku od 24. veljače 2026. predložio prodaju imovine dužnika.

2. Odredbom članka 247. stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, 36/22, u daljnjem tekstu: SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Nadalje je, u stavku 2. istog članka propisano da o prodaji nekretnine iz stavka 1. tog članka sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, da će sud u rješenju o prodaji nekretnine odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku te da će se u zemljišnoj knjizi upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

3. Stoga, kako je uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga u kojima su upisane navedene nekretnine utvrđeno da su na njima upisana razlučna prava za korist ISTARKE KREDITNE BANKE UMAG d.d., OIB: 65723536010 i REPUBLIKE HRVATSKE, valjalo je temeljem odredbe članka 247. stavak 2. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 26. veljače 2026.

Sudac
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (članak 247. stavak 2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave prvostupanjskoga rješenja ovom sudu. O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30883-f1264**

Kontrolni broj: **0aee5-7852d-61551**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.